

MELIDE: ATTICO DI 2.5 LOCALI CON VISTA LAGO



Dati di Base

Motivazione:	Vendita
ID Rif.:	6
Locali:	2.5
Camere/a:	1
Totale M ² :	74 m²
Bagni/o:	1
Prezzo:	CHF 610'000

Ubicazione

Nazione:	Svizzera
Prov./Distretto:	Distretto di Lugano
Comune:	Melide
Codice Postale:	6815

Dettagli

CHF 610'000

Vendiamo a Melide un attico di 2.5 locali con vista sul lago e sulle montagne circostanti.

L'appartamento è curato in ogni minimo dettaglio con rifiniture di alto standing ed è così suddiviso: spazioso atrio d'ingresso con armadi a muro, soggiorno, cucina ben accessoriata con vetrate scorrevoli che separano gli ambienti; la camera da letto con bagno/doccia ed una zona adibita al guardaroba. Sia dalla zona giorno che dalla camera si accede ad uno spazioso e panoramico terrazzo. La residenza comprende solo 11 appartamenti strutturata in modo tale che ognuno di essi goda di una completa privacy. Completano questa elegante residenza una palestra ed una piscina esterna con un'area relax. Locale lavanderia e cantina privati. 2 posteggi in autorimessa CHF 110'000.- + 1 parcheggio moto e biciclette incluso nel prezzo. A pochi minuti si raggiunge il centro di Melide dove troviamo negozi, posta, farmacia, supermercato, scuole, accesso all'autostrada e la stazione ferroviaria. Melide offre anche il suo lido che d'estate diventa un punto d'incontro e l'imbarcadero per poter prendere il battello e raggiungere Lugano e diversi altri paesini che si trovano sul lago.

