

## MELIDE: APPARTAMENTO 3.5 LOCALI CON VISTA LAGO



### Dati di Base

Motivazione:	Affitto
ID Rif.:	127A
Locali:	3.5
Camere/a:	2
Totale M <sup>2</sup> :	113 m <sup>2</sup>
Bagni/o:	2
Prezzo:	CHF 1'970

### Ubicazione

Nazione:	Svizzera
Prov./Distretto:	Distretto di Lugano
Comune:	Melide
Codice Postale:	6815

### Dettagli

CHF 1'970

Affittiamo a Melide un appartamento di 3.5 locali con vista sul lago e sulle montagne circostanti.

L'appartamento è così suddiviso: spazioso atrio d'ingresso, soggiorno, cucina ben accessoriata con vetrate scorrevoli che separano gli ambienti; la camera da letto padronale con bagno privato (vasca) ed una zona adibita al guardaroba, la seconda camera con un altro bagno (doccia). Sia dalla zona giorno che dalle camere si accede ad uno spazioso e panoramico terrazzo. La Residenza comprende solo 11 appartamenti, strutturata in modo tale che ognuno di essi goda di una completa privacy. La lavanderia e cantina privata sono ubicate sul medesimo piano di fronte all'appartamento. Completano questa elegante residenza una palestra ed una piscina esterna con un'area relax. Disponibili 2 posteggi auto in autorimessa. A pochi minuti si raggiunge il centro di Melide dove troviamo negozi, posta, farmacia, supermercato, scuole, accesso all'autostrada e la stazione ferroviaria. Melide offre anche il suo lido che d'estate diventa un punto d'incontro e l'imbarcadero per poter prendere il battello e raggiungere Lugano e diversi altri paesini che si trovano sul lago.

CHF 1'970.- inclusi due posti auto + CHF 330.- acconto spese

