

MELIDE: CASA UNIFAMILIARE A DUE PASSI DAL LAGO



Dati di Base

Motivazione:	Affitto
ID Rif.:	2010
Locali:	5.5
Camere/a:	3
Totale M ² :	200 m ²
Bagni/o:	2
Prezzo:	CHF 2'950

Ubicazione

Nazione:	Svizzera
Prov./Distretto:	Distretto di Lugano
Comune:	Melide
Codice Postale:	6815

Dettagli

CHF 2'950

Nel centro di Melide affittiamo casa unifamiliare con bel giardino pianeggiante, in zona soleggiata e tranquilla.

La proprietà occupa una superficie di circa 200 mq abitabili, è strutturata su tre livelli: AL PIANO TERRA, vi è un grazioso grotto con camino, spazioso locale hobby/studio, lavanderia, sottoscala con ripostiglio; AL PIANO PRIMO, vi è un atrio d'ingresso con armadio a muro, l'accesso al giardino (ca. 250 mq), luminoso soggiorno aperto sulla sala pranzo, grande cucina separata abitabile, una camera da letto, un bagno con doccia; tramite una scala raggiungiamo IL PIANO SECONDO, dove troviamo una camera da letto matrimoniale con annesso ampio locale guardaroba, terrazza (15 mq), una seconda camera da letto con armadi su misura, grande bagno con vasca idromassaggio e doccia. Riscaldamento termopompa, mediante serpentine a pavimento, serramenti in PVC, allarme, impianto d'irrigazione.

Ottima ubicazione, comodissima alle scuole, ideale per famiglie, disponibile da luglio. Affitto mensile CHF 2'950, compreso 2 posti auto in garage e 3 esterni; spese autonome non incluse.

