

VACALLO: SPLENDIDA CASA UNIFAMILIARE CON VISTA PANORAMICA



Dati di Base

Motivazione:	Vendita
ID Rif.:	42
Locali:	6.5
Camere/a:	4
Totale M ² :	240 m²
Bagni/o:	3
Prezzo:	CHF 1'350'000

Ubicazione

Nazione:	Svizzera
Prov./Distretto:	Distretto di Mendrisio
Comune:	Vacallo
Codice Postale:	6833

Dettagli

CHF 1'350'000

Proponiamo splendida casa unifamiliare di recente costruzione ottimamente soleggiata ed incredibile vista panoramica.

La proprietà è perfettamente curata nei minimi dettagli ed è rifinita con materiali di pregio.

Al piano entrata (78 mq) troviamo un ingresso, generoso locale hobby (con predisposizione per ricreare un bagno e una cucina), locale lavanderia e accesso diretto all'autorimessa;

Salendo le scale troviamo una bellissima zona giorno (78 mq), soggiorno con camino, uscita sul portico e sul giardino dove si gode della spettacolare vista aperta, con addirittura un piccolo scorcio del lago di Como, sala pranzo e cucina confortevole e ben arredata con uscita all'esterno; lo spazio esterno è curato e molto funzionale, dove troviamo anche il forno a legna esterno, area grill in giardino, inoltre vi è una caratteristica cantina vini con sassi a vista; una parte di giardino è terrazzato, ben piantumato e dedicato anche all'orto.

Al piano secondo (78 mq) spiccano le particolari travi a vista, è presente una camera matrimoniale con bagno en-suite, altre due camere spaziose con balcone e un bagno.

Garage e due posti auto esterni.

Ottima soluzione per famiglie, tranquillità e privacy garantite, oltre alla comodità di essere a meno di 10 minuti dal centro di Chiasso.

LA CASA E' VENDIBILE ANCHE PER RESIDENZA SECONDARIA.

