

## BISSONE: VILLA IN RIVA AL LAGO



### Dati di Base

Motivazione:	<b>Vendita</b>
ID Rif.:	<b>62</b>
Locali:	<b>6</b>
Camere/a:	<b>3</b>
Totale M <sup>2</sup> :	<b>400 m<sup>2</sup></b>
Prezzo:	<b>Tratt. riservata</b>

### Ubicazione

Nazione:	<b>Svizzera</b>
Prov./Distretto:	<b>Distretto di Lugano</b>
Comune:	<b>Bissone</b>
Codice Postale:	<b>6816</b>

### Dettagli

Tratt. riservata

Vendiamo sulla riva del lago una bellissima proprietà composta da una villa su due piani con darsena. La villa è circondata da un giardino con piante secolari palme e fiori dove troviamo anche una piscina ed una casetta che necessita ristrutturazione ma si potrebbe prestare a molteplici funzioni. La villa ha una superficie abitabile di circa 400 mq, AL PIANTERRENO c'è una cucina moderna con elettrodomestici di ultima generazione, una grande cantina vini scavata nella roccia, bagno ospiti, una luminosa sala da pranzo, soggiorno con ampie vetrate che portano sul portico e sul giardino. Sempre sullo stesso piano troviamo la zona cantina e lavanderia. Al piano superiore abbiamo la camera padronale con il suo guardaroba ed un grande bagno con vasca idromassaggio; altre due camere con un altro spazioso bagno; tutte le camere hanno l'uscita sul terrazzo e godono di vista lago. Nel caso fosse necessario è possibile ricavare ulteriori camere da letto. Box + 3 posteggi auto esterni. Ottima ubicazione, ben soleggiata, comoda ai mezzi di trasporto, all'autostrada, a pochi passi a piedi dal nucleo dove si trovano negozi, farmacia, banca, posta e i graziosi portici di Bissone.

